



Le **Parc Industriel de la Plaine de l'Ain (PIPA)** accueille aujourd'hui près de 200 entreprises pour 8300 salariés. Ce succès, reconnu sur le plan national et international, repose sur une stratégie au service d'un objectif ambitieux : **maintenir la position de leader du PIPA tout en gardant son esprit de challenger.**

En charge de cette stratégie, le Syndicat Mixte du Parc Industriel de la Plaine de l'Ain, structure gestionnaire du PIPA, a plusieurs missions :

- Aménagement du Parc Industriel ;
- Commercialisation des offres foncières et immobilières ;
- Animation et développement économique ;
- Entretien des espaces publics ;
- Maintenance des infrastructures.

Notre action repose sur la maîtrise de notre impact environnemental, le développement de la qualité de vie professionnelle de nos salariés et la prise en compte de notre responsabilité sociétale globale.

Nous vous proposons de rejoindre une structure à taille humaine avec une grande diversité des tâches au sein d'un poste qui vous permettra d'avoir une vision globale de nos activités de développement et de gestion du Parc Industriel.

**Dans le cadre d'un remplacement, nous recrutons en CDD et à temps complet
pour une première durée de 4 mois un(e) :**

CHEF(FE) DE PROJET AMENAGEMENT

Poste basé à SAINT-VULBAS (Ain)

Ce poste est directement rattaché avec la Directrice, en relation étroite avec les autres membres de l'équipe (Responsables Environnement, Développement économique, Commercialisation ...). Il :

- Organise les procédures de marchés publics et de publicité des travaux dont il a la responsabilité et assure le suivi des marchés publics en cours (VRD, Assistance à maîtrise d'ouvrage, signalisation horizontale et verticale...)
- Est en charge de l'entretien des équipements du SMPIPA : routes, éclairage, voie ferrée, réseaux, postes électriques, bâtiments locatifs...
- Met en place un plan d'actions pour la maintenance des bâtiments du SMPIPA (définition des contrôles réglementaires, rencontre avec les prestataires, fréquence, rédaction de modes opératoires...)
- Travaille sur un plan d'inspection des réseaux EU sur le PIPA

- Etablit les modes opératoires manquants pour certains équipements sur le PIPA (barrières PPRT, panneaux solaires, portes automatiques...)
 - Assure la relation avec les différents intervenants et partenaires rattachés aux différents projets (partenaires, prestataires, bureaux d'études, administrations...) ainsi que leur coordination durant les projets
 - Supervise les plantations conformément aux prescriptions de notre paysagiste conseil et gère l'achat de matériel, de prestations ou des végétaux (appels d'offres, devis, choix des fournisseurs...) et contrôle les factures,
 - Développe le réseau de bornes de recharges électriques (IRVE) dans les bâtiments du SMPIPA
 - Gère les incidents ou accidents qui pourraient se produire sur le PIPA
 - Assure la mise à jour de la signalétique du Parc (préventive, curative + nouvelles implantations)
 - Lancera un plan de remplacement des tables de pique-nique du PIPA
 - Coordonne les récolements et la mise à jour des documents de maîtrise (plans, données techniques, consignes...),
 - Assure le suivi de l'inventaire de l'actif des travaux.
-
- Selon l'expérience, sera l'interface / le pilote des projets en cours de modernisation de la station d'épuration du PIPA
 - Selon l'expérience, sera l'interface /le pilote des projets de rénovation de bâtiments sur le PIPA
-
- Est force de proposition concernant toute amélioration possible dans la gestion environnementale des activités dont il est responsable.
 - Assure la sécurité des exécutants pour lesquels il est le donneur d'ordre.
 - Est responsable de la réalisation des programmes environnementaux qui lui sont affectés.

Formation : ce poste très polyvalent, requiert un niveau d'études supérieures de type Bac + 2 dans les secteurs de l'aménagement, le génie civil, le facility management.

Avantages : tickets restaurant, mutuelle, indemnité de transport selon lieu de résidence, prévoyance, RTT.

Prise de poste souhaitée : 21 ou 28 août 2023

Nous vous remercions de postuler d'ici le 28 juillet à courrier@plainedelain.fr