



Communiqué de presse
Lyon, le 22 novembre 2016

Le Parc Industriel de la Plaine de l'Ain (PIPA) s'expose au SIMI 2016

Du 30 novembre au 2 décembre prochain, le Parc Industriel de la Plaine de l'Ain (PIPA), participera au salon de l'immobilier d'entreprise sur le stand du Pôle Métropolitain (stand D17).

Le SIMI est un rendez-vous incontournable de l'immobilier d'entreprise. Chaque année, il réunit des centaines d'exposants et des milliers de professionnels du secteur.

▲ Le PIPA : Un espace attractif aux portes de Lyon

Cet événement sera l'occasion pour le PIPA de rencontrer des partenaires immobiliers et de rappeler son identité et ses atouts. **D'une superficie totale de 900 ha à proximité de Lyon**, le Parc compte aujourd'hui 160 entreprises et dispose de **290 hectares déjà aménagés, prêts à accueillir de nouvelles entreprises**. **Certifié ISO 14001, enregistré EMAS (Eco Management and Audit Scheme) et reconnu par le label LUCIE (ISO 26000)**, le PIPA s'inscrit dans une gestion durable visant à concilier développement économique, responsabilité sociétale et environnementale, ce qui en fait une référence à l'échelle européenne. Ce parc industriel qui **valorise le cadre de vie de ses entreprises et de leurs employés** se situe par ailleurs **sur un axe stratégique, au carrefour de l'Europe**. En effet, idéalement positionné sur l'axe Rhin-Rhône, le PIPA bénéficie des infrastructures routières à proximité, du raccordement ferroviaire présent sur le site et de la proximité de l'aéroport St-Exupéry à moins d'une demi-heure.

Le PIPA dispose par ailleurs de **hautes capacités électriques**, d'une **station d'épuration**, de la **fibre optique**... Ces infrastructures sont des atouts pour l'implantation d'industries.

A l'occasion du SIMI, le PIPA reviendra sur **ses atouts différenciants : disponibilité foncière, coût attractif, diversité des activités accueillies, qualité des infrastructures existantes, accompagnement à l'installation par une équipe dédiée, cadre de vie exceptionnel**.

Les + du PIPA

*« La plus vaste disponibilité foncière à proximité de Lyon, à un coût attractif »
Hugues de Beaupuy*

- 900 ha de foncier,
- 290 ha à commercialiser
- 372 ha déjà commercialisés
- 200 ha d'espaces verts et infrastructures publiques
- 161 entreprises dont 11 implantées en 2016
- plus de 5 600 emplois

▲ 6 entreprises se sont développées sur le PIPA cette année

- 3 sociétés se sont étendues : Menway, HVAC, F&L EVENTS.
- 3 sociétés sont sortie de la PAMPA pour se développer sur le Parc : Acett, Holistic Sécurité, STJ



▲ 11 nouvelles entreprises ont fait leurs entrées sur le PIPA en 2016

En 2016, **11 entreprises se sont implantées sur le PIPA.**

7 d'entre elles ont opté pour la location, 2 ont acquis des locaux sur le Parc, et 2 se sont implantées au sein de PAMPA (pépinière d'entreprises du Parc).

Focus : implantations 2016 au sein du PIPA

<i>Locations</i>	<i>Acquisition de locaux</i>	<i>PAMPA</i>
<ul style="list-style-type: none"> - Liébot Fabrication de menuiseries en aluminium - Maréchal Pose de cloisons bureaux et cabines d'ateliers en aluminium. Agencement de lieu de vente. Électricité générale - Les ressorts de l'Ain Conception, réalisation et vente d'articles de quincaillerie - Bird Interim Agence d'intérim - Label Ouvrage Assistance à maîtrise d'ouvrage - DDS MEDITERRANÉE Cross-docking de pneumatiques pour véhicules industriels - DERICHEBOURG Agence d'intérim 	<ul style="list-style-type: none"> - Chérite Électricité Électricité générale - Packtec Maintenance de machines textiles 	<ul style="list-style-type: none"> - Darnand Moteur Maintenance et réparation de véhicules de courses, vente de pièces - Society Consulting Création, développement, administration, référencement de site internet

--

A propos du Parc Industriel de la Plaine de l'Ain (PIPA)

Fort de sa certification Iso 14001, de l'enregistrement EMAS (Eco Management and Audit Scheme) et plus récemment de la reconnaissance du label LUCIE (ISO 26000), le Syndicat Mixte du Parc Industriel de la Plaine de l'Ain (SMPIPA) a fait de ce Parc une référence à l'échelle européenne en matière de gestion environnementale et sociétale.

Le Parc accueille 161 entreprises et plus de 5 600 emplois sur ses 900 hectares, dont 290 sont déjà aménagés et prêts à accueillir de nouvelles entreprises.

Situé à proximité immédiate de l'agglomération lyonnaise, le PIPA entend pérenniser son développement économique autour d'une politique durable qui vise à concilier activité industrielle et responsabilité sociétale et environnementale.

Pour plus d'informations, rendez-vous sur www.plainedelain.fr

Contacts presse :

Parc Industriel de la Plaine de l'Ain
Edwige Klein
04 74 46 54 16
edwige.klein@plainedelain.fr

TBWA\CORPORATE
Émilie Sotton
04 37 47 36 26
emilie.sotton@tbwa-corporate.com