



Communiqué de presse
A Saint Vulbas, le 12 novembre 2015

Le Parc Industriel de la Plaine de l'Ain (PIPA) s'expose au SIMI 2015

Du 2 au 4 décembre prochain, le Parc Industriel de la Plaine de l'Ain (PIPA), participera au salon de l'immobilier d'entreprise sur le stand du Grand Lyon (stand D17)

Le SIMI est un rendez-vous incontournable de l'immobilier d'entreprise. Chaque année, il réunit des centaines d'exposants et des milliers de professionnels du secteur.

▲ Le PIPA : un parc industriel aux multiples atouts

Cet événement sera l'occasion pour le PIPA de rencontrer des partenaires immobiliers et de rappeler son identité et ses atouts. **D'une superficie totale de 900ha à proximité du Grand Lyon**, le parc accueille aujourd'hui 150 entreprises et dispose de **290 hectares déjà viabilisés, prêts à accueillir de nouvelles entreprises**. **Certifié ISO 14001, enregistré EMAS (Eco Management and Audit Scheme) et reconnu par le label LUCIE (ISO 26000)**, le PIPA s'inscrit dans une gestion durable visant à concilier développement économique, responsabilité sociétale et environnementale, ce qui en fait une référence à l'échelle européenne. Ce parc industriel qui **valorise le cadre de vie de ses entreprises et de leurs employés** se situe par ailleurs **sur un axe stratégique, au carrefour de l'Europe**. En effet, idéalement positionné sur l'axe Rhin-Rhône, le PIPA bénéficie des infrastructures routières à proximité, du raccordement ferroviaire présent sur le site et de la proximité de l'aéroport St-Exupéry à moins d'une demi-heure.

Le PIPA dispose par ailleurs de **hautes capacités électriques**, d'une **station d'épuration**, de la **fibre optique**... Ces infrastructures en propre sont des atouts adaptés à la réussite d'implantations industrielles.

A l'occasion du SIMI, le PIPA reviendra sur **ses atouts différenciants : disponibilité foncière, coût attractif, diversité des activités accueillies, qualité des infrastructures existantes, accompagnement à l'installation par une équipe dédiée, cadre de vie exceptionnel**.

Les + du PIPA

*« La plus vaste disponibilité foncière à proximité de Lyon, à un coût attractif »
Hugues de Beaupuy*

- *900ha de foncier*
- *290ha à commercialiser*
- *200ha d'espaces verts / infrastructures publiques*
- *150 entreprises dont 15 implantées en 2015*
- *plus de 5900 emplois*



▲ 15 nouvelles entreprises ont fait leur entrée sur le PIPA en 2015

En 2015, 15 entreprises se sont implantées sur le PIPA.

7 d'entre elles ont opté pour la location et 4 ont construit leur propre bâtiment. Les 4 dernières se sont implantées au sein de PAMPA (pépinière d'entreprises du Parc).

Focus : implantations 2015 au sein du PIPA

<i>Locations</i>	<i>Constructions indépendantes</i>	<i>PAMPA</i>
<ul style="list-style-type: none"> - Aums (Usinage, Maintenance & Services) - CC2L (Vente de composants pour lunettes) - Chiffres & Solutions (Expertise comptable) - Corallis (Groupement d'employeurs) - Medialis (Organisation stages de formation ; ingénierie de formation) - Soft Building (Ingénierie et Études Techniques relatives aux opérations de construction) - Emic Groupe (Fabricant de systèmes de lavage) 	<ul style="list-style-type: none"> - Confluence (Ingénierie géotechnique, études et conseils) - Jeudi midi (Restauration rapide) - Vandemoortele (Activité industrielle de boulangerie et pâtisserie) - VMO Vertex Machines Outils (Électronique) 	<ul style="list-style-type: none"> - Efficienc Formation (Centre de formation) - GC-IT (Services achat/vente fournitures informatiques) - PLX SYSTEMES (Electricité, vidéo-surveillance) - STJ (Soudure, tuyauterie)

A propos du Parc Industriel de la Plaine de l'Ain (PIPA)

Fort de sa certification Iso 14001, de l'enregistrement EMAS (Eco Management and Audit Scheme) et plus récemment de la reconnaissance du label LUCIE (ISO 26000), le Syndicat Mixte du Parc Industriel de la Plaine de l'Ain (SMPIPA) a fait de ce Parc une référence à l'échelle européenne en matière de gestion environnementale et sociétale.

Le Parc accueille 150 entreprises et plus de 5 900 emplois sur ses 900 hectares, dont 290 sont déjà viabilisés et prêts à accueillir de nouvelles entreprises.

Situé à proximité immédiate de l'agglomération lyonnaise, le PIPA entend pérenniser son développement économique autour d'une politique durable qui vise à concilier activité industrielle et responsabilité sociétale et environnementale.

Pour plus d'informations, rendez-vous sur www.plainedelain.fr

Contacts presse :

Parc Industriel de la Plaine de l'Ain
Edwige Klein
04 74 46 54 16
edwige.klein@plainedelain.fr

TBWA\CORPORATE
Émilie Sotton
04 37 47 36 26
emilie.sotton@tbwa-corporate.com